

ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ημερομηνία:/...../.....

Website ID

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΑΙΤΗΤΗ / ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ

Όνομα / Εταιρική Επωνυμία

Αρ. Ταυτότητας / Αρ. Διαβατηρίου / Αρ.
Εγγραφής Εταιρείας

Διεύθυνση Διαμονής / Εγγεγραμμένο
Γραφείο

Αρ. Τηλεφώνου / Κινητό

Διεύθυνση Ηλ. Ταχυδρομείου

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Ποσό (€) – χωρίς ΦΠΑ

Ποσό Ολογράφως – χωρίς ΦΠΑ

Όνομα

Προσφοροδότη/δοτών.....

Σφραγίδα (όπου εφαρμόζεται).....

Υπογραφή(ές)

[Ονόματα / Αρ. Ταυτότητας αντιπροσώπων σε περίπτωση που ο προσφοροδότης είναι νομική οντότητα]

Ημερομηνία:/...../.....

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΗ (να συμπληρωθεί όπου εφαρμόζεται)

Εγώ/Εμείς.....(Αρ. Ταυτότητας / Αρ. Εγγραφής.....) διά της παρούσης εξουσιοδοτώ/εξουσιοδοτούμε τον/την (Αρ. Εγγραφής, L.N) για να ενεργεί εκ μέρους μου/μας σε σχέση με οποιεσδήποτε πράξεις και/ή διαπραγματεύσεις και/ή ενέργειες απαιτούνται για την αγορά του προαναφερόμενου Ακινήτου.

Η παρούσα εξουσιοδότηση θα ισχύει αποκλειστικά για το προαναφερόμενο Ακίνητο και για περίοδο 90 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας εξουσιοδότησης ή, εάν συναφθεί συμφωνία για την αγορά του Ακινήτου από εμένα/εμάς εντός της εν λόγω περιόδου των 90 ημερών, μέχρις ότου να ολοκληρωθεί η αγορά, εκτός εάν (και στις δύο περιπτώσεις) λάβετε προηγουμένως γραπτή ειδοποίηση από εμένα/εμάς για ανάκληση της εξουσιοδότησης αυτής.

Όνομα Προσφοροδότη/δοτών

Σφραγίδα (όπου εφαρμόζεται)

Υπογραφή (Υπογραφές)

[Ονόματα / Αρ. Ταυτότητας
αντιπροσώπων όπου ο
προσφοροδότης είναι νομική
οντότητα]

ΔΗΛΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΗ (να συμπληρωθεί εφόσον εφαρμόζεται)

Εγώ/Εμείς θα δικαιούμαι/δικαιούμαστε να λάβω/λάβουμε προμήθεια όπως αυτή θα γίνει αποδεκτή και θα εγκριθεί από τον Πωλητή, νοούμενου ότι θα ακολουθηθούν και θα τηρηθούν δεόντως όλες οι απαραίτητες διαδικασίες και όροι του παρόντος εντύπου υποβολής προσφοράς και νοούμενου ότι θα συμμορφώνομαι/συμμορφωθούμε ανά πάσα στιγμή με όλους τους σχετικούς κανονισμούς και τη νομοθεσία. Περαιτέρω, θα δικαιούμαι/δικαιούμαστε να λάβω/λάβουμε προμήθεια μόνο ως αναφέρεται πιο κάτω, νοούμενου ότι θα έχω/έχουμε συστήσει ο ίδιος/οι ίδιοι τον προσφοροδότη/αγοραστή στον Πωλητή.

Εγώ/Εμείς διά της παρούσης βεβαιώνω/βεβαιώνουμε ότι είμαι/είμαστε δεόντως αδειοδοτημένος/οι κτηματομεσίτης/ες εγγεγραμμένος/οι σύμφωνα με την Κυπριακή νομοθεσία.

Υπογραφή

Όνομα

Διεύθυνση Ηλ. Ταχυδρομείου
Κτηματομεσίτη

Αρ. Τηλεφώνου / Κινητό
Κτηματομεσίτη

Ημερομηνία:/...../.....

Ημερομηνία:/...../.....

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Για να ενημερωθείτε σχετικά με την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων, τα δικαιώματά σας και άλλες σημαντικές πληροφορίες σχετικά με την ταξινόμηση και χρήση των προσωπικών σας δεδομένων από την Gordian Holdings Limited ("Gordian"), παρακαλούμε διαβάστε την **Ειδοποίηση Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων** της Gordian Holdings Limited, η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Gordian Holdings Limited [gogordian.com].

Σε περίπτωση που ο προσφοροδότης είναι νομική οντότητα, ο προσφοροδότης αναλαμβάνει να ενημερώσει τους συμβούλους, τους αξιωματούχους, τους μετόχους, τους τελικούς πραγματικούς δικαιούχους και τους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους του οι οποίοι είναι φυσικά πρόσωπα, ότι μπορούν να λάβουν γνώση όσον αφορά στην επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων, των δικαιωμάτων τους καθώς και άλλων σημαντικών πληροφοριών σχετικά με την ασφάλεια και τη χρήση των προσωπικών τους δεδομένων της Gordian Holdings Limited, παραπέμποντάς τους στην **Ειδοποίηση Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων** της Gordian Holdings Limited που αναφέρεται πιο πάνω.

Έντυπο Προσφοράς για την Αγορά Ακινήτου

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ/ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ:

1. Το έντυπο αυτό συμπληρώνεται και υποβάλλεται μόνο για την αγορά του Ακινήτου που περιγράφεται πιο πάνω και ανήκει στην Gordian Holdings Limited με αρ. εγγραφής HE378128 και/ή σε οποιαδήποτε θυγατρική της εταιρεία.
2. Όστε η Πρόταση να υποβληθεί με επιτυχία και να ληφθεί υπόψη από την Gordian, το έγγραφο αυτό πρέπει να συμπληρωθεί πλήρως και όλες οι σελίδες του πρέπει να υπογραφούν.
3. Σε περίπτωση που ο προσφοροδότης είναι νομική οντότητα, το έγγραφο αυτό πρέπει να υπογραφεί από τον(ους) νόμιμο(ους) αντιπρόσωπο(ους) (τους νομικούς αντιπροσώπους) της νομικής οντότητας και το όνομα της νομικής οντότητας πρέπει να συμπληρωθεί πλήρως. Τα έγγραφα σύστασης του προσφοροδότη πρέπει να υποβληθούν μαζί με το έγγραφο αυτό.
4. Σε περίπτωση που αυτό το Έγγραφο Προσφοράς υποβληθεί σε σχέση με ένα Ακίνητο που φέρει την ένδειξη "ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ", το συμπληρωμένο έγγραφο (η "Πρόταση") πρέπει να παραδοθεί σε σφραγισμένο φάκελο στην ακόλουθη διεύθυνση της Gordian Holdings Limited το αργότερο μέχρι τις 12.00 μ.μ. - κατά την ημερομηνία που καθορίζεται στην περιγραφή του ακινήτου στην ιστοσελίδα gogordian.com.

Κουτί Υποβολής Προσφορών:

Κωστή Παλαμά, 20, 'Aspelia' Court, 1096 Λευκωσία, Κύπρος

Λεπτομέρειες που πρέπει να αναφέρονται στον φάκελο:

Πρόταση για την αγορά του ακινήτου με Αρ. Εγγραφής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ / ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ:

Κατά τη διάρκεια της περιόδου υποβολής προσφορών, η Gordian Holdings Limited διατηρεί το δικαίωμα να μην εξετάσει οποιοσδήποτε προτάσεις εάν αυτές παραδοθούν σε άλλη διεύθυνση από αυτή που αναφέρεται πιο πάνω ή με οποιονδήποτε τρόπο αλληλογραφίας που διαφέρει από αυτόν που περιγράφεται πιο πάνω. Οι εν λόγω προτάσεις δυνατόν να θεωρηθούν ως μη γενόμενες. Σε περίπτωση που το παρόν Έντυπο Προσφοράς υποβληθεί σε σχέση με ακίνητο το οποίο φέρει την ένδειξη "ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ", το συμπληρωμένο έγγραφο (η "πρόταση") πρέπει να αποσταλεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση: offers@gordianholdings.com.

5. Η Gordian Holdings Limited διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, να εξετάσει, να αναθεωρήσει ή να απορρίψει οποιαδήποτε Πρόταση που έλαβε στην προαναφερόμενη διεύθυνση της Gordian Holdings Limited, ανεξάρτητα από το ποσό της Πρότασης ή την ημερομηνία και χρόνο υποβολής της Πρότασης. Περαιτέρω, ανεξάρτητα από το κατά πόσον έχει ολοκληρωθεί ή όχι η διαδικασία υποβολής προσφορών για ένα συγκεκριμένο ακίνητο, η Gordian Holdings Limited διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, στην πώληση οποιουδήποτε ακινήτου σε οποιονδήποτε τρίτο ανά πάσα στιγμή.
6. Η Gordian Holdings Limited δεν θα φέρει οιαδήποτε ευθύνη έναντι οποιουδήποτε προσφοροδότη σε περίπτωση που, για οποιονδήποτε λόγο, η Πρόταση δεν παραληφθεί ή παραληφθεί καθυστερημένα από την Gordian Holdings Limited. Η Gordian Holdings Limited διατηρεί το δικαίωμα να μην εξετάσει μια προσφορά που υποβλήθηκε, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, χωρίς να παράσχει κανένα λόγο. Ως εκ τούτου, καμία συμφωνία πώλησης θα συναφθεί.
7. Σε περίπτωση που μια Πρόταση δεν εξεταστεί ή σε περίπτωση που το ακίνητο δεν είναι πλέον διαθέσιμο προς πώληση, η Gordian Holdings Limited δύναται να ενημερώσει τον προσφοροδότη σχετικά, χωρίς ωστόσο να έχει υποχρέωση να αναφέρει τους λόγους απόρριψης της Πρότασης.
8. Η εξέταση της Πρότασης από την Gordian Holdings Limited σε καμία περίπτωση θα δεσμεύει την Gordian Holdings Limited και/ή τη σχετική θυγατρική της εταιρεία για να προχωρήσει τελικά στην πώληση του Ακινήτου χωρίς την προηγούμενη υπογραφή των σχετικών εγγράφων. Μέχρι την υπογραφή των σχετικών εγγράφων, σε περίπτωση που η Gordian Holdings Limited θεωρεί ότι η συναλλαγή δεν είναι πλέον επιθυμητή και/ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, η Gordian Holdings Limited θα δικαιούται να επιλέξει να μην προχωρήσει στην πώληση χωρίς καμία επιβάρυνση και χωρίς καμία ευθύνη για αποζημίωση ή ζημιές.
9. Ο προσφοροδότης του οποίου η προσφορά έγινε αποδεκτή θα έχει στη διάθεσή του 5 ημέρες για να υπογράψει τη συμφωνία κράτησης του ακινήτου και να καταβάλει το ποσό κράτησης ύψους €5.000 (για ακίνητα αξίας κάτω των €300.000) ή €10.000 (για ακίνητα αξίας άνω των €300.000) για να κρατήσει και να κλειδώσει το ακίνητο για περίοδο 30 ημερών. Το ποσό δέσμευσης ύψους €5.000 ή € 10.000 θα αφαιρεθεί από το 30% της πληρωμής που αναφέρεται πιο κάτω.
10. Σε περίπτωση πώλησης ενός ακινήτου, η πώληση θα ολοκληρωθεί εφόσον ικανοποιηθούν οποιοιδήποτε συγκεκριμένοι όροι και προϋποθέσεις της συμφωνίας πώλησης μετά από την υπογραφή της μεταξύ της Gordian Holdings Limited ή της αντίστοιχης θυγατρικής της εταιρείας στην οποία ανήκει το Ακίνητο, ανάλογα με την περίπτωση και του προσφοροδότη η Πρόταση του οποίου εξετάστηκε και έγινε αποδεκτή (εφεξής αναφερόμενος ως ο

"Αγοραστής"). Οι όροι και προϋποθέσεις της συμφωνίας πώλησης θα συμφωνηθούν μεταξύ των μερών. Εντούτοις, η εν λόγω συμφωνία θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις εξής διατάξεις (οι "ελάχιστες διατάξεις") εκτός αν επιθυμεί διαφορετικά η Gordian Holdings Limited.

Εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά μεταξύ των μερών, το τίμημα αγοράς θα καταβληθεί ως εξής:

- i. Το 30% του τιμήματος αγοράς μείον τους ποσού κράτησης του ακινήτου θα καταβληθεί από τον Αγοραστή εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας κράτησης του ακινήτου.
 - ii. Το υπόλοιπο 70% του τιμήματος αγοράς θα καταβληθεί από τον Αγοραστή εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας πώλησης και αγοράς κατά τη μεταβίβαση του ακινήτου στο Κτηματολόγιο. Με την πάροδο των 30 ημερών, ο Πωλητής διατηρεί το δικαίωμα να τερματίσει τη συμφωνία πώλησης λόγω της από τον Αγοραστή και να απαιτήσει αποζημιώσεις, χωρίς ο Αγοραστής να δικαιούται να προβεί σε οποιαδήποτε περαιτέρω απαίτηση σχετικά με τη συμφωνία αυτή, συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε απαίτησης σχετικά με την πληρωμή που αναφέρεται στην αμέσως προηγούμενη παράγραφο.
11. Μέχρι την πλήρη εξόφληση του τιμήματος αγοράς από τον Αγοραστή και τη μεταβίβαση της κυριότητας στον Αγοραστή, ο Πωλητής θα διατηρεί την κυριότητα και την κατοχή του Ακινήτου.
 12. Η διαδικασία χαρτοσήμανσης της συμφωνίας πώλησης θα διενεργείται από τον Πωλητή, ενώ ο Αγοραστής θα επιβαρύνεται εξ' ολοκλήρου και θα καταβάλει τα τέλη χαρτοσήμανσης καθώς επίσης τα σχετικά τέλη του Κτηματολογίου για την κατάθεση της συμφωνίας πώλησης.
 13. Ο Αγοραστής θα καταβάλει επίσης τα τέλη μεταβίβασης και τα έξοδα για την εγγραφή του ακινήτου στο όνομα του/της τα οποία είναι πληρωτέα στο Κτηματολόγιο.
 14. Ο Αγοραστής έχει υποχρέωση να καταβάλει το τίμημα αγοράς που αναφέρεται πιο πάνω και να αποδεχθεί τη μεταβίβαση του ακινήτου στο όνομα του/της. Εάν ο Αγοραστής αρνηθεί, αμελήσει ή παραλείψει να το πράξει, ο Πωλητής διατηρεί το δικαίωμα να τερματίσει τη συμφωνία πώλησης και να απαιτήσει αποζημίωση και ζημιές για οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία υπέστη, καθώς και να απαιτήσει οποιονδήποτε τόκο, διοικητικά έξοδα ή οποιαδήποτε άλλα έξοδα που ο Πωλητής δυνατόν να έχει υποστεί λόγω παράβασης της συμφωνίας από τον Αγοραστή. Ο Αγοραστής θα είναι επίσης υπόχρεος να αποσύρει αμέσως τη συμφωνία πώλησης από το Τμήμα Κτηματολογίου εάν η συμφωνία καταχωρήθηκε στο Κτηματολόγιο για σκοπούς εγγραφής.
 15. Ο Αγοραστής δηλώνει ότι επισκέφθηκε και επιθεώρησε το Ακίνητο και ότι εξέτασε τα έγγραφα σχετικά με το Ακίνητο και ικανοποιήθηκε απόλυτα με αυτά όσον αφορά στην κατάσταση του Ακινήτου, τόσο από φυσικής όσο και από νομικής άποψης. Η Gordian Holdings Limited δεν θα φέρει καμία ευθύνη σε σχέση με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό ελάττωμα που δυνατόν να έχει το Ακίνητο. Ο Αγοραστής δηλώνει επίσης ότι αγοράζει το Ακίνητο στην παρούσα του κατάσταση, ανεξαρτήτως της περιγραφής του στον τίτλο ιδιοκτησίας, εάν υπάρχει, και/ή σε οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο όπως τα αρχιτεκτονικά σχέδια, τις εκτιμήσεις, τις τεχνικές εκθέσεις δέουσας επιμέλειας, κλπ.

Οποιαδήποτε εκχώρηση της συμφωνίας πώλησης, πλήρης ή μερική θα πραγματοποιείται κατόπιν και σύμφωνα με τον προηγούμενο έλεγχο πελάτη τύπου "Know Your Customer" και τη σχετική έρευνα δέουσας επιμέλειας όσον αφορά τον πιθανό εκδοχέα τους οποίους θα διενεργεί ο Πωλητής.

16. Όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, ο Πωλητής θα εκδώσει τιμολόγιο παραλαβής προς τον Αγοραστή το οποίο θα περιλαμβάνει τον σχετικό ΦΠΑ. Σε περίπτωση που το συνολικό τίμημα αγοράς δεν καταβάλλεται πλήρως κατά την υπογραφή της συμφωνίας πώλησης, τότε ο Πωλητής θα εκδώσει τιμολόγιο παραλαβής προς τον Αγοραστή το οποίο θα περιλαμβάνει τον σχετικό ΦΠΑ, αναφέροντας τον ΦΠΑ που αντιστοιχεί σε κάθε μία από τις δύο (2) πληρωμές που αναφέρονται πιο πάνω (ήτοι, ένα τιμολόγιο που θα αναφέρει τον ΦΠΑ σχετικά με την πληρωμή του 30% της τιμής αγοράς, το οποίο πρέπει να καταβληθεί με την υπογραφή της συμφωνίας πώλησης και ένα τιμολόγιο που θα αναφέρει τον ΦΠΑ σχετικά με την πληρωμή του 70% της τιμής αγοράς, που πρέπει να καταβληθεί εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας πώλησης).
17. Η εξέταση οποιασδήποτε Πρότασης από την Gordian Holdings Limited θα υπόκειται σε όλους τους απαραίτητους ελέγχους συμμόρφωσης και καταπολέμησης της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (AML) και κατά τη διάρκεια της διαδικασίας αυτής, οι πιθανοί αγοραστές και/ή αιτητές οφείλουν να παράσχουν στην Gordian όλες τις πληροφορίες και έγγραφα που ζητούνται για την επιτυχή διεξαγωγή των προαναφερόμενων ελέγχων. Οποιοσδήποτε πιθανός αγοραστής και/ή αιτητής οφείλει να παράσχει στην Gordian Holdings Limited όλα τα έγγραφα και/ή πληροφορίες που θα ζητηθούν, διαφορετικά η Gordian Holdings Limited και/ή ο Πωλητής διατηρούν το δικαίωμα να μην εξετάσουν τη σχετική Πρόταση και/ή να αρνηθούν την έγκριση της πρότασης αυτής. Οποιαδήποτε εξέταση Πρότασης από την Gordian Holdings Limited θα υπόκειται επίσης στην επαλήθευση της πηγής των κεφαλαίων και στην επίτευξη συμφωνίας των τελικών όρων της σχετικής συμφωνίας πώλησης.
18. Προκειμένου η Gordian Holdings Limited να εξετάσει οποιαδήποτε Πρόταση που υποβάλλεται από εγγεγραμμένο κτηματομεσίτη μόνο για σκοπούς αξιολόγησης, η Πρόταση πρέπει να αναφέρει το όνομα και τα στοιχεία του προσφοροδότη και η εξουσιοδότηση που περιλαμβάνεται στο παρόν Έντυπο Υποβολής Προσφοράς (Κουτί 4) πρέπει να είναι δεόντως συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη από τον προσφοροδότη. Η Gordian Holdings Limited σε καμία περίπτωση θα δεσμεύεται έναντι του κτηματομεσίτη πριν από την υπογραφή της συμφωνίας πώλησης. Ως εκ τούτου, η Gordian Holdings Limited δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή υποχρέωση για την πληρωμή οποιασδήποτε προμήθειας, αμοιβής, αποζημίωσης ή εξόδων προς τον κτηματομεσίτη.
19. Σε περίπτωση που ο προσφοροδότης/ενδεχόμενος αγοραστής έχει εξουσιοδοτήσει κτηματομεσίτη να ενεργήσει εκ μέρους του/της όσον αφορά στην αγορά του Ακινήτου, θα πρέπει να παράσχει στην Gordian Holdings Limited όλα τα σχετικά έγγραφα και/ή πληροφορίες σε σχέση με τον εν λόγω κτηματομεσίτη, συμπεριλαμβανομένων των στοιχείων λογαριασμού της Gordian Holdings Limited στον οποίο θα καταβληθεί η προμήθεια (εφόσον εφαρμόζεται) σε περίπτωση ολοκλήρωσης της αγοράς του Ακινήτου σε περίπτωση που θα συναφθεί η συμφωνία αγοράς του Ακινήτου. Προς αποφυγή οποιασδήποτε αμφιβολίας, οποιαδήποτε προμήθεια πληρωτέα στον κτηματομεσίτη μετά από την ολοκλήρωση της αγοράς του Ακινήτου, θα καταβληθεί σε τραπεζικό λογαριασμό που διατηρεί η Gordian Holdings Limited.

20. Εάν ο προσφοροδότης υποβάλει Πρόταση μέσω κτηματομεσίτη, ο Πωλητής αναλαμβάνει να καταβάλει τη συμφωνηθείσα προμήθεια στον εγγεγραμμένο κτηματομεσίτη μετά από την ολοκλήρωση της συμφωνίας πώλησης και την πλήρη εξόφληση του τιμήματος αγοράς προς την Gordian Holdings Limited:

- i. μέχρι €5.000.000 – 5,0% + ΦΠΑ
- ii. άνω των €5.000.000 – η προμήθεια θα αξιολογηθεί και θα εγκριθεί ανάλογα με την περίπτωση πριν από την υπογραφή μιας συμφωνίας πώληση

Η πληρωμή της συμφωνηθείσας προμήθειας στον κτηματομεσίτη θα γίνει μόνο αφού ο Πωλητής λάβει πληρωμής ολόκληρης της τιμής αγοράς του Ακινήτου από την Αγοραστή. Σε καμία περίπτωση, ούτε η Gordian Holdings Limited ούτε κάποια από τις θυγατρικές της εταιρείες αποδέχονται ή αναλαμβάνουν οποιαδήποτε ευθύνη ή υποχρέωση να καταβάλουν οποιαδήποτε προμήθεια, αμοιβή ή έξοδα σε οποιονδήποτε κτηματομεσίτη για την πώληση οποιουδήποτε ακινήτου, εκτός εάν ο κτηματομεσίτης ακολουθήσει την προαναφερόμενη διαδικασία που απαιτεί η Gordian Holdings Limited / ο Πωλητής και πληροί όλες τις πιο πάνω απαιτήσεις της Gordian Holdings Limited / του Πωλητή. Με την υπογραφή του εντύπου αυτού, δηλώνω και αναγνωρίζω ότι έχω διαβάσει και κατανοήσει πλήρως το περιεχόμενο του εγγράφου αυτού και ότι αποδέχομαι πλήρως τους πιο πάνω όρους και προϋποθέσεις.

Ο προσφοροδότης (προσφοροδότες)

Πλήρες Όνομα
(Ονόματα)
Σφραγίδα Εταιρείας
(όπου εφαρμόζεται)
Υπογραφή
(υπογραφές)

Όνομα (ονόματα) / Αρ. Ταυτότητας
αντιπροσώπου
(αντιπροσώπων) σε
περίπτωση που ο
προσφοροδότης είναι
νομική οντότητα

Ημερομηνία/...../.....